

2025学年校园防雷检测服务采购需求

一、项目概况：

本采购项目因涉及经费来源不同，分别隶属于不同的项目。为避免不同项目经费在使用过程中产生混淆，确保各项经费支出清晰、独立核算，特分为两个包件实施采购，具体名称如下：

包件一：2025学年原平路校区防雷检测服务项目

包件二：2025学年高平路学生公寓防雷检测服务项目

供应商的比选资料必须分别按两个包件单独报价、准备材料，最终结算也按照两个包件单独核算。

二、项目服务内容：

（一）检测依据标准：

1. 建筑物防雷装置检测技术规范（GB/T21431-2023）
2. 防雷装置安全检测技术规范（DB31/T389-2015）

（二）防雷装置服务内容：

- 1、建筑物基本情况：建筑物长、宽、高，防雷分类。
- 2、接闪器：接闪器类型、敷设方式、支持卡间距、高度、材质规格、网络尺寸、安装工艺、保护范围。
- 3、引下线：引下线敷设方式、间距、材料规格、安装工艺、锈蚀状况。
- 4、接地装置：接地装置类型、防接触电压和防跨步电压措施。
- 5、防闪电感应措施

等电位连接、建筑物内及屋面金属物接地、平行敷设长金属跨接、共用接地。

6、防闪电电涌侵入措施(包含浪涌保护器)

雷电防护等级、接地方式、线缆入户方式、埋地长度、入户处等电位。

浪涌保护器：安装位置、防护等级、型号、后备保护装置、参数(U_c 、 I_{imp} 、 I_n 、 U_{oc} 、 U_p)、接线形式、连接线规格长度、状态指示、性能参数测试(U_{1ma} 、 I_{le} 、 R_i 、)

7、过渡电阻测试

直击雷：接闪器、引下线（断接卡）、屋面用电设备外壳、突出屋面金属物。

电梯机房：电梯基座、控制箱（柜）、配电箱（柜）、金属线槽、金属穿线管。

配电间、强电间、弱电间、消控机房等强弱电机房：配电箱（柜）、接地母排、接地干线、金属穿线管、金属线槽、静电地板龙骨、操作台、金属门窗、各类设备机柜外壳、等电位连接端子。总等电位连接端子、防闪电感应接地装置、浪涌保护器接地线。

（二）具体检测点位：

1. 包件一检测点位：

序号	检测位置	检测点数
1	1#楼	87
2	2#楼	33
3	3#楼	45

4	4#楼	31
5	5#楼	23
6	6#楼	43
7	7#楼	42
8	8#楼	23
9	9#楼	14
	总计	341

注：以上分布点位仅供参考。

2. 包件二检测点位：

序号	检测位置	检测点数
1	西区男生公寓	52
2	西区女生公寓	58
	总计	110

注：以上分布点位仅供参考。

三、项目进度需求

1. 2025年10月：签订防雷检测服务合同；
2. 2025年10-11月在天气适宜的情况下进行防雷装置安全检验检测。
3. 2025年11月8日之前完成检测并出具防雷电防护装置检验检查报告。

4. 原则上供应商须派遣不少于 2 位专业技术人员进行防雷检测，以确保及时完成检测作业，如因特殊情况无法满足的，必须提前说明原因。

如需进行人员调整，须提交申请至甲方，未经甲方认可，不得随意调整人员。

三、项目价格

1. **项目预算：**包件一项目预算为1.8万元；包件二项目预算为0.6万元；检测结束验收合格收到乙方发票后一次性结清全部服务费用。

2. **服务期限：**自合同签订之日起一年，严格按照甲方要求完成项目实施；

3. **服务地点：**

包件一：上海市静安区原平路 55 号

包件二：上海市静安区高平路131 号

3、**付款方式：**严格按照合同签订相关内容，检测结束验收合格收到乙方发票后一次性结清全部服务费用。费用结清后，乙方向甲方出具检测报告。

四、供应商资质要求

1. 投标人须具备独立法人资格。

2. 投标人须具有上海市气象局颁发的雷电防护装置检测甲级资质。

3. 近三年来，具有三个及以上类似业绩（须提供证明资料）。

4. 近三年(从 2022年 1月 1 日至今) 未被列入异常名录、失信被执行人、重大税收违法案件当事人、行政处罚当事人、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商。(以在全国防雷减灾综合管理服务平台(<https://www.qgf1jg.cn/>) 、“信用中国” 网站(www.creditchina.gov.cn) 和以及各地政府、气象部门官网查询的三年内的信用记录为准)。

5. 检测报告须按规定上传至指定的“雷电防护装置检测信息采集系统”。